MESQUiTE
T E X A S
Real. Texas. Service.

मेसकाइट शहर

होटल/मोटल निरीक्षण गाइड

मेसकाइट शहर लोगों, परिवारों और व्यवसायों को हमारे शहर में आने के लिए आकर्षित करने की कोशिश करता है। स्वच्छ और सुरक्षित आवास की उपलब्धता नए और बार-बार आने वाले मेहमानों को आकर्षित करने का एक □भिन्न □ंग है। मेसकाइट शहर ने होटल व्यवसायियों के साथ साझेदारी करने के लिए यह गाइड तैयार की है ताकि इस बात का ध्यान रखा जा सके कि मेसकाइट में आवास के □वसर □तिथि के स्वास्थ्य, सुरक्षा और कल्याण की रक्षा करें और हमारे समुदाय में सकारात्मक □नुभव को बढ़ावा दें।

होटल निरीक्षण के लिए टियर वाला तरीका

पि□ले निरीक्षणों में प्रदर्शन के आ□ार पर होटलों और मोटलों का बार-बार निरीक्षण किया जाएगा। होटलों को "उच्च □नुपालन होटल/मोटल" या "निम्न □नुपालन होटल/मोटल" के रूप में वर्गीकृत किया जाएगा।

उच्च अनुपालन होटल/मोटल

आवास के प्रमाणपत्र नए हैं, होटल आवास टैक्स भुगतानों, संपत्ति करों को समय से भरा गया है, शहर से संबं□ित सभी ग्रहणा□िकार और लाइसेंसिंग आवश्यकताओं को पूरा किया गया है।

एक बार वार्षिक निरीक्षण जिसमें 100% बाहरी और 10% खाली कमरों को साल में दो बार शामिल किया जाएगा ताकि इस बात का ध्यान रखा जा सके कि कमरे न्यूनतम मानकों को पूरा करते हैं।

निम्न अनुपालन होटल/मोटल

□नुपालन का ध्यान रखने के लिए खाली कमरों का 100% निरीक्षण करें।

□नुपालन सुनिश्चित करने के लिए महीने में एक बार निरीक्षण किया जा सकता है (आवश्यकतानुसार फॉलो-□प निरीक्षण किया जा सकता है)।

निरीक्षण लॉजिस्टिक्स

आंतरिक निरीक्षण □कआउट समय के बाद, आम तौर पर 11:00 बजे के बाद होगा।

बाहरी निरीक्षण पूरे दिन हो सकते हैं।

आपातकालीन स्थितियों या सक्रिय शिकायत की जां□ के □लावा, रहे जाने वाले कमरों का निरीक्षण नहीं किया जाएगा और □स्थायी होटलों R-1 के लिए 15 दिनों से □□िक और गैर-□स्थायी होटलों

R-2 के लिए 30 दिनों से □ □िक समय तक एक ही □ तिथि द्वारा लगातार रहे जाने वाले कमरों का निरीक्षण नहीं किया जाएगा।

निरीक्षण का प्रभाव

- आम क्षेत्रों का निरीक्षण न हो पाने और बाहरी गैर-□नुपालन के परिणामस्वरूप कमरे बंद नहीं होंगे, सिवाय उन परिस्थितियों के जो सी□ रहने वालों के स्वास्थ्य या सुरक्षा को प्रभावित कर सकते हैं।

- जहाँ मेहमानों के कमरे निम्नलिखित और □न्य समान मुद्दों का पालन नहीं करते हैं, उल्लंघन को इस उम्मीद के साथ नोट किया जाएगा कि समस्या का समा□ान किया जाएगा।
  हालाँकि, आगे प्रवर्तन की कोई कार्यवाही नहीं की जाएगी।
  - o कमरे में □ूल
  - o फर्नी□र के आसपास गंदगी
  - o बेसबोर्ड पर वैक्यूम करना
  - o फर्नी□र पर खरों□, □ोटे-मोटे डेंट और इसी तरह की □न्य □ोटी-मोटी क्षति
  - o □त और दीवारों पर पेंट उखड़ना, नो□, खरों□

- निम्नलिखित कारणों से एक कमरा बंद हो सकता है और/या उद्धरण लिखे जा सकते हैं
  - o स्मोक □लार्म काम नहीं कर रहा है
  - o स्मोक डिटेक्टर, फायर सप्रेशन सिस्टम या फायर □लार्म सिस्टम काम नहीं कर रहा है या ख़राब है
  - o प्लंबिंग लीक
  - o HVAC तापमान बनाये नहीं रखता है
  - o दीवारों, □त या किसी □न्य स्थान पर मोल्ड/फफूंदी
  - o फर्नी□र को बड़ा नुकसान, गायब और/या काम न करने वाले हिस्से
  - o गद्दे की स्थिति/सफ़ाई
    - गद्दे पर ऐसे दाग नहीं होने □ाहिए जिन्हें हटाया न जा सके (यानी खून), सामान्य से ज़्यादा □द और □ीर-फाड़
  - o कोई गर्म पानी नहीं
  - o बाहरी परजीवी, कीड़े, □ूहों और □न्य कीटों का संक्रमण
  - o दीवारों और □त को बड़ा नुकसान
    - मरम्मत करने के लिए □द और/या दरारें
  - o ख़राब फर्श जो खतरे का कारण बन सकता है
  - o दरवाज़े और खिड़कियाँ ठीक से सुरक्षित नहीं हैं या टूटी हुई हैं
  - o टूटे हुए या काम न करने वाले दरवाज़े के ताले
  - o टूटे हुए आईने
  - o खुली हुई तार
  - o आउटलेट कवर गायब

□नुपालन का समय

- यदि निरीक्षण के दौरान किसी वस्तु की मरम्मत या सु□ार किया जा सकता है, तो निरीक्षक के साइट पर मौजूद रहने के दौरान उस वस्तु का फिर से निरीक्षण किया जा सकता है। (उदाहरण: स्मोक डिटेक्टर बदलना)
- मरम्मत करने के लिए दिया जाने वाला समय उल्लंघन की प्रकृति के आ□ार पर □लग-□लग हो सकता है
- जब □नुपालन में देरी सामग्री या भागों को प्राप्त करने में देरी की वजह से होती है, तो निरीक्षक को देरी के बारे में सू□ित करें और आने का □नुमानित समय प्रदान करें। निरीक्षक को सू□ित रखा जाना □ाहिए।
- यदि □नुपालन तिथियां उ□ित समय के भीतर हैं, तो कर्म□ारी □नुपालन तिथियों को समायोजित करने के लिए होटल मालिकों के साथ काम करेंगे।