



15 de diciembre de 2021

Para información y ver un mapa interactivo de todos los proyectos de transporte actuales y futuros, visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects. [Haga clic aquí](#) para ver el video de Road Report más reciente.

Estudio de alineamiento de la Faithon P. Lucas Boulevard (desde McKenzie Road hasta Cartwright Road)

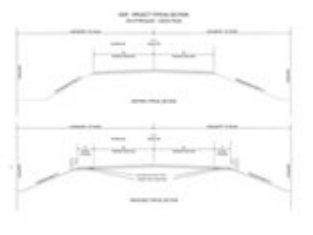


El plan: se aprobaron 12.86 millones de dólares para la avenida Faithon P. Lucas Boulevard durante la 7.^a Convocatoria de Proyectos del Programa de Mejoras Capitales del Condado de Dallas, en el que el Condado participa en el 50 % de las mejoras de pavimentación y desagüe (6.43 millones de dólares). En el 2015, el Condado de Dallas completó un diseño del plan en el que la avenida de asfalto existente de dos carriles fue diseñada como una avenida dividida en cuatro carriles. Un estudio de alineamiento del plan de diseño preliminar determinará qué aspectos del plan de 2015 deben actualizarse. Cuando el trazado propuesto en el estudio se apruebe, se llevará a cabo una descripción actualizada de este lo antes posible para que la construcción pueda comenzar junto con el Residencial Solterra.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: Pacheco Koch Consulting Engineers, Inc. está modificando los planos anteriores, que serán aprobados antes de proceder con el Diseño Final. Se presentó un esquema preliminar y se enviaron los comentarios sobre este. En diciembre se celebrará una reunión mensual de diseño.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el diseño preliminar a más tardar en enero de 2022.

Mejoras de seguridad en Lawson Road (desde el norte de Milam Road hasta el sur de Cartwright Road)



El plan: la Ciudad recibió del Programa de Mejoras para la Seguridad Vial (*Highway Safety Improvement Program, HSIP*) una subvención de 400 000 dólares para realizar mejoras provisionales en Lawson Road. La subvención del Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) ayudará a financiar el 90 % del proyecto, que añadirá tres pies más de arcén y una barandilla de seguridad en ambos carriles de Lawson Road cerca de East Cartwright Road y Milam Road. La construcción comenzará en el 2022. La subvención permitirá mejoras inmediatas mientras la Ciudad lleva a cabo el proyecto más grande para diseñar la reconstrucción completa de la avenida. La fecha límite para presentar licitaciones del proyecto es el verano de 2022.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:

Halff Associates, Inc. está preparando actualmente los documentos de diseño y medioambientales. TxDOT está examinando el diseño detallado, cuyos comentarios deben presentarse este mes. Halff Associates inició los estudios medioambientales requeridos. El Concejo Municipal aprobó el 18 de octubre el Acuerdo de Financiamiento Anticipado y la resolución obligatorios con TxDOT.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el diseño a más tardar en la primavera de 2022. Las obras de construcción iniciarán a finales de 2022.

Real. Texas. Roads.

Real. Texas. Roads. es el nombre del programa para la reparación de calles financiado con el bono de 125 millones de dólares que el electorado de Mesquite aprobó en noviembre de 2015. Este programa abarca las reparaciones de calles residenciales con calzadas de dos vías. Las obras comenzaron en el 2016. [Haga clic para ver una hoja informativa de educación pública](#) que explica cada tipo de reparación que puede utilizarse en los métodos de rehabilitación o de reconstrucción.



Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se terminaron las reparaciones en la zona de South Parkway. El contratista completó todo el trabajo, y está enfocado en terminar las tareas de la lista de trabajos pendientes, el sellado de juntas y los trabajos de limpieza menores en las siguientes calles: Woodlawn Parkway, Shadwell Lane, Bluefield Road, Potomac Avenue, Falls Church Lane, Portsmouth Drive, Yorktown Road, Warm Springs Road, Hermitage Drive, Sybil Drive desde Skyline Drive hasta Mount Vernon Drive, Mount Vernon Drive desde Hermitage Drive hasta Sybil Drive, Meadowcrest Drive, Springbrook Drive, Camp David Drive y Lucille Drive desde Monticello Drive hasta Jeanette Drive. El contratista completó todo el trabajo en la zona de Peachtree, y está enfocado en terminar las tareas de la lista de trabajos pendientes, el sellado de juntas y los trabajos de limpieza menores en las siguientes calles: Timberview Drive, Meadowbrook Drive, Kenneth Hopper Drive, Catskill Drive, Bridger Drive, Laramie Drive, Appalachia Drive y Allegheny Drive. Visite

www.cityofmesquite.com/realtexasroads/PeachTreeandSouthParkway para ver más información.

En el proyecto de Town East Estates Etapa 2, el contratista completó todos los trabajos de las calles Aloha Drive, Luau Street, Charles Drive, Anthony Drive, Bamboo Street desde Town East Boulevard hasta Eastbrook Circle, Seabreeze Drive, Lagoon Drive, Lagoon Circle, Tradewind Drive desde Flamingo Way hasta Bahamas Drive y Flamingo Way Drive desde Bahamas Drive hasta East Meadows Boulevard. El contratista está llevando a cabo los trabajos de limpieza menores y la instalación de césped en las calles Eastbrook Drive, Parkside Drive, Emerald Drive y Bahamas Drive. Se están realizando las reparaciones de levantamiento localizado de concreto en las calles Abston Drive, Topaz Drive, Lambert Drive, Jade Drive, Amy Drive y Bamboo Drive desde Emerald Drive hasta IH 30. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/TownEastEstates para ver más información.

El contratista está trabajando en el reemplazo de las tuberías de los servicios públicos, incluyendo agua y sistema de alcantarillado, en el proyecto de las calles Powell Road, Powell Circle, Melton Lane, Magnolia Drive y Douglas Drive. Comenzaron los trabajos de asfaltado en las calles Melton Lane, Magnolia Drive y Douglas Drive. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/PowellOrchid para ver más información.

En octubre se inició la recepción de licitaciones para el proyecto de Galloway Place y Reparaciones Adicionales en Northridge, y durante la reunión del Consejo Municipal del 15 de noviembre se otorgó el contrato de construcción, con un valor de casi 1.2 millones de dólares, a Estrada Concrete Company, LLC. En estos momentos estamos coordinando con el contratista a fin de obtener toda la información necesaria para que se puedan ejecutar los contratos y programarse una reunión previa a la construcción. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/GallowayPlace para más detalles.

Fecha proyectada para la terminación: se espera que los fondos derivados del Programa del Paquete de Bonos de 2015 continúen financiando las reparaciones de calles hasta el 2024.

Para ver el estado actual de las obras de construcción de las calles seleccionadas para el programa, visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads.



Proyecto de reconstrucción de Town East Boulevard, Etapa 2 (desde U.S. Highway 80 hasta Skyline Drive)

El plan: este proyecto de 12.9 millones de dólares es un convenio entre el Condado de Dallas y la Ciudad de Mesquite para reconstruir la avenida Town East Boulevard desde la autopista U.S. Highway 80 hasta la Skyline Drive. La sección actual de seis carriles de la avenida se reconstruirá como una sección de cuatro vías desde la Skyline Drive hasta la Forney Road, y la sección desde la Forney Road hasta

U.S. Highway 80 se convertirá en una sección con seis vías. El nuevo segmento pavimentado de la Town East Boulevard será considerablemente más grueso para soportar el gran volumen de tráfico de camiones pesados. Este proyecto también incluirá mejoras a las tuberías subterráneas de los servicios de agua y de cloaca, así como de desagüe. La sección de cuatro carriles al sur de Forney Road será trasladada para reducir el impacto del tráfico industrial en los residentes que viven en el vecindario cercano. Con dicho traslado también se podrá añadir un sendero para caminar y montar en bicicleta y un muro de aislamiento acústico para el vecindario adyacente. El sendero conectará la comunidad con el parque Westover Greenbelt y el sistema de sendero en Military Parkway y Town East Boulevard, que es parte del Sendero Mesquite Heritage.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se están finalizando los trabajos de los servicios públicos de la Etapa 2 del proyecto. El subrasante, que consiste en el tratamiento con cal y una capa de asfalto, está siendo preparado para comenzar a asfaltar en enero. Se está coordinado con los propietarios la construcción del muro de contención y esta comenzará pronto.

Fecha proyectada para la terminación: marzo de 2022

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.



TxDOT: proyecto de la Interestatal IH 635 LBJ East (desde U.S. 75/Central Expressway hasta IH 30)

El plan: el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, sigla en inglés) está reconstruyendo la autopista interestatal IH 635 desde U.S. 75 hasta IH 30. Con dicha reconstrucción, se crearán en ambas direcciones de la autopista cinco vías principales y dos vías administradas, calles laterales continuas a partir de la Town East Boulevard y la reconstrucción completa del tramo de confluencia de la IH 30/IH 635. Para obtener más información acerca del Proyecto de la IH 635 LBJ East, visite el [sitio web del Departamento de Transporte de Texas](#). También puede enviar el mensaje de texto “635 East” al 1-833-HWY-635E para inscribirse y recibir notificaciones.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el contratista Pegasus Link Contractors está actualmente en la Etapa 1 de la reconstrucción del tramo de confluencia de IH 30 y IH 635. Se están construyendo los pilares para el nuevo tramo de confluencia (enlace) con la IH 30. El nuevo paso elevado en la Galloway Avenue sobre la IH 30 se completará a finales de 2021.

En septiembre de 2021 se implementaron dos cierres a largo plazo que durarán hasta un año. Están cerradas la Driftwood Drive desde la intersección de Towne Crossing Boulevard hasta la Calle Lateral de la IH 635 en sentido sur y la Calle Lateral de la IH 635 en dirección sur desde la Calle Lateral de la IH 30 en sentido este hasta la rampa de salida de la Town East Boulevard. [Haga clic para ver una lista completa de los cierres de vías](#) y los mapas de desvíos relacionados con el Proyecto de la IH 635.

El contratista está trabajando con todas las ciudades para reubicar las tuberías subterráneas de agua y el alcantarillado de aguas residuales y las líneas de comunicación que la construcción afectará. También está ajustando los semáforos y ampliando las calles laterales de acceso para las futuras obras. Vea la [Actualización de otoño de 2021 del proyecto LBJ East](#).

Fecha proyectada para la terminación: 2024

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.

TXDOT: proyecto de mejoras de la U.S. Highway 80 (desde IH 30 hasta FM 460)



El plan: las mejoras propuestas para la autopista U.S. Highway 80 consisten en la reconstrucción y ampliación de esta desde IH 30 en el Condado de Dallas hasta FM 460 en el Condado de Kaufman, dentro de los límites de las ciudades de Dallas, Mesquite, Forney y el pueblo de Sunnyvale. Mediante el plan propuesto se reconstruirá el tramo de confluencia de IH 635 y se ampliarán los carriles principales y los caminos laterales de acceso. Se completarán los caminos laterales de acceso entre Lawson Road y FM 460, sobre la bifurcación este del río Trinity River. El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) ejecutará la obra en etapas. La primera etapa se llevará a cabo principalmente dentro de los límites de la Ciudad de Mesquite e incluirá el tramo de confluencia con la IH 635. TxDOT llevó a cabo un informe ambiental, que indicó que el proyecto "No tiene un impacto significativo". [Lea el informe](#).

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el consultor de TxDOT está diseñando actualmente la sección de Mesquite del proyecto, que será completado aproximadamente en un 80%; los planos para la coordinación de los servicios públicos se entregaron a la Ciudad en marzo. El consultor de la Ciudad examinará los planos para detectar posibles conflictos y hacer los ajustes antes o a principios de 2023. El agente de adquisición de tierras de TxDOT está completando la adquisición de propiedades.

La Ciudad está coordinando finalizar el Sendero Mesquite Heritage que pasará por debajo de la U.S. 80 en South Mesquite Creek. La Ciudad y el Condado de Dallas construirán el sendero fuera de la vía pública de TxDOT, entre Gross Road y Towne Centre Drive. TxDOT ha estado examinando los posibles conflictos con los servicios públicos y los muros de contención para mejorar el diseño del cruce del sendero.

Fecha proyectada para la terminación: TxDOT la determinará.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver las actualizaciones sobre este proyecto.

Proyecto Sendero Mesquite Heritage, Etapa 2 (Towne Centre Drive y South Mesquite Creek)



El plan: diseño y construcción de un segmento del Sendero Mesquite Heritage. Este segmento del sendero recorre el lado sur de Towne Centre Drive desde North Mesquite Drive hasta Gus Thomasson Road, luego hacia el sur a lo largo de la orilla oeste del arroyo South Mesquite Creek hasta la U.S. Highway 80, por debajo de la U.S. Highway 80 hasta el comienzo del sendero justo al oeste del Cinema AMC. Las obras se están llevando a cabo en conjunto con Obras Públicas del Condado de Dallas. El sendero será de concreto y de 12 pies de ancho.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se adquirieron todas las servidumbres de vía pública. Debido a que los planos de TxDOT para la U.S. 80 afectan el diseño del sendero que pasa por debajo de la U.S. 80, actualmente TxDOT está revisándolos. Cuando TxDOT haya terminado de revisar el diseño, el consultor de la Ciudad podrá finalizarlo para iniciar la licitación. La Ciudad financiará el cruce de la U.S. 80 y TxDOT lo construirá durante los trabajos del Proyecto de Mejoras de la U.S. 80.

Fecha proyectada para la terminación: finales de 2022

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.

Senda de la Military Parkway (desde Galloway Avenue hasta Rodeo Drive)

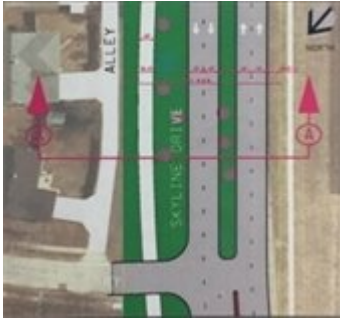


El plan: el proyecto conecta la zona del centro de la ciudad con el Mesquite Arena mediante un sendero comunitario de 10 a 12 pies de ancho a lo largo del lado sur del Military Parkway, que pasará por debajo de la IH 635 y girará hacia el norte en Rodeo Center Drive para conectar con una acera existente en Rodeo Drive. Ya se han construido aceras en la mayor parte de la zona del centro de la ciudad y por debajo de la IH 635. Las estructuras de los puentes con senderos se construyeron durante el previo proyecto de la Military Parkway del Condado de Dallas. La longitud del sendero es de aproximadamente 1.5 millas. El Condado de Dallas está dirigiendo y parcialmente financiando este proyecto.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el Condado de Dallas finalizó los documentos de licitación del proyecto, y está coordinando con los servicios públicos respecto a los posibles conflictos. El Condado coordinará una reunión pública previa al proyecto para informar a los contratistas y al público sobre este antes del anuncio de la licitación.

Fecha proyectada para la terminación: otoño de 2022

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.



Proyecto de reconstrucción de la Skyline Drive (desde Town East Boulevard hasta Peachtree Road)

El plan: la Skyline Drive será diseñada como una avenida de cuatro vías. La ubicación de la avenida se cambiará hacia el sur en la amplia vía pública para proporcionarle una zona de amortiguación adicional al vecindario residencial del norte. La zona de

amortiguación incluirá un área para un sendero de 12 pies de ancho y un muro de contención. La sección de la avenida consistirá en una pavimentación más gruesa para soportar el tráfico de camiones pesados.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el contratista entregó un diseño más detallado y la Ciudad comunicó sus comentarios sobre el plan. El contratista ha coordinado con una iglesia cercana para reubicar las entradas para autos en el plan. Un plan del 90%, con más detalles, está en realización.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el diseño antes o en la primavera de 2022.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver las actualizaciones sobre este proyecto.



South Parkway en la bifurcación oeste del arroyo South Mesquite Creek: proyecto de pavimentación, servicios de agua, alcantarillado de aguas residuales, desagüe y control de erosión

El plan: la reconstrucción de South Parkway, incluyendo pavimento, desagüe y servicios públicos desde Sybil Drive hasta U.S. 80. Las mejoras al canal del arroyo South Mesquite Creek incluirán el enderezamiento del canal y la adición de estabilización de la pendiente para tratar la grave erosión del canal. El proyecto se desarrollará en segmentos que se identificarán en función del financiamiento.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el consultor de la Ciudad analizó el flujo de la corriente y cómo le afecta el puente debajo de Sybil Drive y también evaluará el desagüe de la calle. El consultor elaboró una representación esquemática de posibles mejoras en la calle, el desagüe y la acera para

que la Ciudad la revise. Los comentarios de la Ciudad para completar el estudio se presentarán a los ingenieros consultores.

El ingeniero consultor presentó un contrato para el diseño de los planos de construcción de South Parkway, incluyendo las tuberías de desagüe de agua, desagüe y el alcantarillado de aguas residuales. El Consejo examinará el contrato a principios de 2022.

Fecha proyectada para la terminación: se concluyó el estudio en el otoño de 2021. El diseño para la reconstrucción de South Parkway y las mejoras de desagüe más la reconstrucción de la alcantarilla de Sybil Court Drive se finalizará en 2022.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver las actualizaciones sobre este proyecto.

Proyecto de recubrimiento de asfalto de Griffin Lane

El plan: restauración completa de asfalto en Griffin Lane desde FM 2932 en una distancia de unos 3,750 pies hasta los límites de la Ciudad. La regeneración de asfalto conlleva la pulverización de la superficie de asfalto existente en pequeños trozos y la posterior mezcla del asfalto pulverizado, el material base y un estabilizador de cemento para crear una nueva subbase estabilizada. Una vez preparada la subbase, una nueva capa de asfalto se coloca encima.



Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se finalizó el trabajo, y solo quedan pendientes tareas de limpieza menores.

Fecha proyectada para la terminación: terminado.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.



Realineamiento de la East Glen Boulevard

El plan: realinear la East Glen Boulevard desde 3000 East Glen Boulevard hasta Faithon P Lucas Boulevard aproximadamente. La avenida realineada se construirá para dirigir el tráfico hacia el norte y conectar con Scyene Road con el fin de facilitar el desarrollo de Alcott Station. Los futuros avances incluyen un parque urbano y senderos para caminar.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se cerró la avenida al tráfico en 3000 East Glen Boulevard para permitir que Oncor reubique los postes y los cables eléctricos en la zona.

Fecha proyectada para la terminación: enero de 2022 (reubicación de la electricidad), primavera de 2022 (reconstrucción/realineamiento de la avenida).

Propiedad intelectual de la Ciudad de Mesquite. Todos los derechos reservados.

1515 N. Galloway Avenue Mesquite, Texas 75149

Con la tecnología de
 **CIVICSEND**
A Product of CivisPlus