



16 de noviembre de 2021

Para información y ver un mapa interactivo de todos los proyectos de transporte actuales y futuros, visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects. [Haga clic aquí](#) para ver el video de Road Report más reciente.

Estudio de alineamiento de la Faithon P. Lucas Boulevard (desde McKenzie Road hasta Cartwright Road)



El plan: se aprobaron 12.86 millones de dólares para la avenida Faithon P. Lucas Boulevard durante la 7.^a

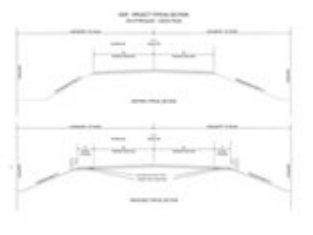
Convocatoria de Proyectos del Programa de Mejoras Capitales del Condado de Dallas, en el que el Condado participa en el 50% de las mejoras de pavimentación y desagüe (6.43 millones de dólares). En el 2015, el Condado de Dallas completó un diseño del plan en el que la avenida de asfalto existente de dos carriles fue diseñada como una avenida dividida en cuatro carriles. Un estudio de alineamiento del plan de diseño preliminar determinará qué aspectos del plan de 2015 deben actualizarse. Cuando el trazado propuesto en el estudio se apruebe, se llevará a cabo una descripción actualizada del proyecto lo antes posible para que la construcción pueda comenzar junto con el Residencial Solterra.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días:

Pacheco Koch Consulting Engineers, Inc. está modificando los planos anteriores, que serán aprobados antes de proceder con el Diseño Final. En noviembre se celebrará una reunión mensual de diseño.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el diseño preliminar a más tardar en diciembre de 2021

Mejoras de seguridad en Lawson Road (desde el norte de Milam Road hasta el sur de Cartwright Road)



El plan: la Ciudad recibió del Programa de Mejoras para la Seguridad Vial (*Highway Safety Improvement Program, HSIP*) una subvención de 400 000 dólares para realizar mejoras provisionales en Lawson Road. La subvención del Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) ayudará a financiar el 90% del proyecto, que añadirá tres pies más de arcén y una barandilla de seguridad en ambos carriles de Lawson Road cerca de East Cartwright Road y Milam Road. La construcción comenzará en el 2022. La subvención permitirá mejoras inmediatas mientras la Ciudad lleva a cabo el proyecto más grande para diseñar la reconstrucción completa de la avenida. La fecha límite para presentar licitaciones del proyecto es el verano de 2022.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: Halff Associates, Inc. está preparando actualmente los documentos de diseño y medioambientales. Entregó un diseño más detallado a finales de octubre. En noviembre se celebrará una reunión mensual de diseño. El Concejo Municipal aprobó el 18 de octubre el Acuerdo de Financiamiento Anticipado y la resolución obligatorios con TxDOT.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el diseño antes o en la primavera de 2022. Las obras de construcción iniciarán a finales de 2022.

Real. Texas. Roads.

Real. Texas. Roads. es el nombre del programa para la reparación de calles financiado con el bono de 125 millones de dólares que el electorado de Mesquite aprobó en noviembre de 2015. Este programa abarca las reparaciones de calles residenciales con calzadas de dos vías. Las obras comenzaron en el 2016. [Haga clic para ver una hoja informativa de educación pública](#) que explica cada tipo de reparación que puede utilizarse en los métodos de rehabilitación o de reconstrucción.



Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: están casi terminadas las reparaciones en la zona de South Parkway. El contratista finalizó todo el trabajo de concreto y está concentrado en los trabajos de limpieza menores y en la instalación del césped de las siguientes calles: Woodlawn Parkway, Shadwell Lane, Bluefield Road, Potomac Avenue, Falls Church Lane, Portsmouth Drive, Yorktown Road, Warm Springs Road, Hermitage Drive, Sybil Drive desde Skyline Drive hasta Mount Vernon Drive y Mount Vernon Drive desde Hermitage Drive hasta Sybil Drive. Se finalizaron los trabajos de reparaciones de levantamiento localizado de concreto en la zona de Peachtree. El contratista está realizando las obras de limpieza y reinstalando el césped en Timberview Drive, Meadowbrook Drive, Kenneth Hopper Drive, Catskill Drive y Bridger Drive. Se completaron las reparaciones de levantamiento localizado de concreto en las calles Laramie Drive, Meadowcrest Drive, Springbrook Drive, Appalachia Drive, Allegheny Drive, Camp David Street y Lucille Drive desde Monticello Drive hasta Jeanette Drive. Visite

www.cityofmesquite.com/realtexasroads/PeachTreeandSouthParkway para ver más información.

Se finalizaron los trabajos en la Subdivisión Quail Hollow N.º 2. El contratista ha completado todas las reparaciones de levantamiento localizado de concreto, los trabajos de limpieza y la reinstalación del césped en este vecindario. Antes de que se pueda finalizar el proyecto, quedan por finalizar algunos trabajos menores de limpieza, instalación de césped y reparación de la irrigación. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/QuailHollow para ver más información.

En el proyecto Town East Estates Etapa 2, el contratista finalizó todo el trabajo en las calles Aloha Drive y Luau Street. El contratista recibió instrucciones para realizar algunos trabajos de limpieza menores y de césped en las calles Eastbrook Circle, Charles Drive, Parkside Drive, Bamboo Street, Emerald Drive, Anthony Drive y Flamingo Way desde Bahamas Drive hasta East Meadows Boulevard. Se están efectuando las reparaciones de levantamiento localizado de concreto en Eastbrook Drive, Lagoon Drive, Lagoon Circle, Emerald Drive, Bahamas Drive, Seabreeze Drive y Tradewinds Drive desde Flamingo Way hasta Bahamas Drive. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/TownEastEstates para ver más información.

En el proyecto Powell, Orchid, Melton, Magnolia y Douglas, el contratista está trabajando en el reemplazo de los servicios públicos, incluyendo agua y alcantarillado, antes de comenzar con los trabajos de pavimentación en las calles Douglas Drive, Magnolia Drive, Melton Lane y Powell Road. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/PowellOrchid para ver más información.

En octubre, se inició la recepción de licitaciones para el proyecto Galloway Place. En la reunión del Concejo Municipal del 15 de noviembre se otorgó un contrato de construcción de casi 1.2 millones de dólares. Visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads/GallowayPlace para más detalles.

Fecha proyectada para la terminación: se espera que los fondos derivados del Programa del Paquete de Bonos de 2015 continúen financiando las reparaciones de calles hasta el 2024.

Para ver el estado actual de las obras de construcción de las calles seleccionadas para el programa, visite www.cityofmesquite.com/RealTexasRoads.



Proyecto de reconstrucción de Town East Boulevard, Etapa 2 (desde U.S. Highway 80 hasta Skyline Drive)

El plan: este proyecto de 12.9 millones de dólares es un convenio entre el Condado de Dallas y la Ciudad de Mesquite para reconstruir la avenida Town East Boulevard desde la autopista U.S. Highway 80 hasta la Skyline Drive. La sección actual de seis carriles de la avenida se reconstruirá como una sección de cuatro vías

desde la Skyline Drive hasta la Forney Road, y la sección desde la Forney Road hasta U.S. Highway 80 se convertirá en una sección con seis vías. El nuevo segmento pavimentado de la Town East Boulevard será considerablemente más grueso para soportar el gran volumen de tráfico de camiones pesados. Este proyecto también incluirá mejoras a las tuberías subterráneas de los servicios de agua y de cloaca, así como de desagüe. La sección de cuatro carriles al sur de Forney Road será trasladada para reducir el impacto del tráfico industrial en los residentes que viven en el vecindario cercano. Con dicho traslado también se podrá añadir un sendero para caminar y montar en bicicleta y un muro de aislamiento acústico para el vecindario adyacente. El sendero conectará la comunidad con el parque Westover Greenbelt y el sistema de sendero en Military Parkway y Town East Boulevard, que es parte del Sendero Mesquite Heritage.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se están finalizando los servicios públicos para la Etapa 2 del proyecto, con la colocación de subrasante, que consiste en el tratamiento con cal y una capa de asfalto, programada para comenzar este mes. Se está coordinado con los propietarios la construcción del muro de contención y esta comenzará pronto.

Fecha proyectada para la terminación: Marzo de 2022

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.



TxDOT: proyecto de la Interestatal IH 635 LBJ East (desde U.S. 75/Central Expressway hasta IH 30)

El plan: el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT, sigla en inglés) está reconstruyendo la carretera interestatal IH 635 desde U.S. 75 hasta IH 30. Con dicha reconstrucción, se crearán en ambas direcciones de la carretera cinco vías principales y dos vías administradas, calles laterales continuas a partir de la Town East Boulevard y la reconstrucción completa del tramo de confluencia de la IH 30/IH 635. Para obtener más información acerca del Proyecto de la IH 635 LBJ East, visite el [sitio web del Departamento de Transporte de Texas](#). También puede enviar el mensaje de texto "635 East" al 1-833-HWY-635E para inscribirse y recibir notificaciones.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el contratista Pegasus Link Contractors está en la Etapa 1 de la reconstrucción del tramo de confluencia de IH-30 y IH-635. Se están construyendo los pilares para el nuevo tramo de confluencia (enlace) con la IH 30. El nuevo paso elevado en la Galloway Avenue sobre la IH 30 se completará a finales de 2021.

En septiembre se implementaron dos cierres a largo plazo y durarán hasta un año. Están cerradas la Driftwood Drive desde la intersección de Towne Crossing Boulevard hasta la Calle Lateral de la IH 635 en sentido sur y la Calle Lateral de la IH 635 en dirección sur desde la Calle Lateral de la IH 30 en sentido este hasta la rampa de salida de la Town East Boulevard. [Haga clic para ver una lista completa de los cierres de vías](#) y los mapas de desvíos relacionados con el Proyecto de la IH 635.

El contratista está trabajando con todas las ciudades para reubicar las tuberías subterráneas de agua y el alcantarillado de aguas residuales y las líneas de comunicación que la construcción afectará. También está ajustando los semáforos y ampliando las calles laterales de acceso para las futuras obras. [Vea la edición de verano de 2021 de Project Tracker \(seguimiento del proyecto\) para enterarse de las últimas noticias y los avances en la construcción.](#)

Fecha proyectada para la terminación: 2024

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.

TXDOT: proyecto de mejoras de la U.S. Highway 80 (desde IH 30 hasta FM 460)



El plan: las mejoras propuestas para la autopista U.S. Highway 80 consisten en la reconstrucción y ampliación de esta desde IH 30 en el Condado de Dallas hasta FM 460 en el Condado de Kaufman, dentro de los límites de las ciudades de Dallas, Mesquite, Forney y el pueblo de Sunnyvale. Mediante el plan propuesto se reconstruirá el tramo de confluencia de IH 635 y se ampliarán los carriles principales y los caminos laterales de acceso. Se completarán los caminos laterales de acceso entre Lawson Road y FM 460, sobre la bifurcación este del río Trinity River. El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) ejecutará la obra en etapas. La primera etapa se llevará a cabo principalmente dentro de los límites de la Ciudad de Mesquite e incluirá el tramo de confluencia con la IH 635. TxDOT llevó a cabo un informe ambiental, que indicó que el proyecto "No tiene un impacto significativo". [Lea el informe.](#)

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el consultor de TxDOT está diseñando actualmente la sección de Mesquite del proyecto, que será completado aproximadamente en un 80%; los planos para la coordinación de los servicios públicos se entregaron a la Ciudad en marzo. El consultor de la Ciudad examinará los planos para detectar posibles conflictos y hacer los ajustes antes o a principios de 2023. El agente de adquisición de tierras de TxDOT está contactando a los dueños de propiedades en relación con la adquisición.

La Ciudad está coordinando finalizar el Sendero Mesquite Heritage que pasará por debajo de la U.S. 80 en South Mesquite Creek. La Ciudad y el Condado de Dallas construirán el sendero fuera de la vía pública de TxDOT, entre Gross Road y Towne Centre Drive. TxDOT ha estado examinando los posibles conflictos con los servicios públicos y los muros de contención para mejorar el diseño del cruce del sendero.

Fecha proyectada para la terminación: TxDOT la determinará.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver las actualizaciones sobre este proyecto.

Proyecto Sendero Mesquite Heritage, Etapa 2 (Towne Centre Drive y South Mesquite Creek)



El plan: diseño y construcción de un segmento del Sendero Mesquite Heritage. Este segmento del sendero recorre el lado sur de Towne Centre Drive desde North Mesquite Drive hasta Gus Thomasson Road, luego hacia el sur a lo largo de la orilla oeste del arroyo South Mesquite Creek hasta la U.S. Highway 80, por debajo de la U.S. Highway 80 hasta el comienzo del sendero justo al oeste del Cinema AMC. Las obras se están llevando a cabo en conjunto con Obras Públicas del Condado de Dallas. El sendero será de concreto y de 12 pies de ancho.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se adquirieron todas las servidumbres de vía pública. Debido a que los planos de TxDOT para la U.S. 80 afectan el diseño del sendero que pasa por debajo de la U.S. 80, actualmente TxDOT está revisándolos. Cuando TxDOT haya terminado de revisar el diseño, el consultor de la Ciudad podrá finalizarlo para iniciar la licitación. La Ciudad financiará el cruce de la U.S. 80 y TxDOT lo construirá durante los trabajos del Proyecto de Mejoras de la U.S. 80.

Fecha proyectada para la terminación: finales de 2022

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.

Senda de la Military Parkway (desde Galloway Avenue hasta Rodeo Drive)

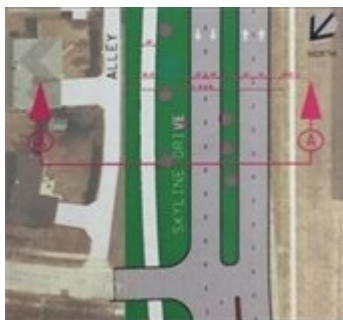


El plan: el proyecto conecta la zona del centro de la ciudad con el Mesquite Arena mediante un sendero comunitario de 10 a 12 pies de ancho a lo largo del lado sur del Military Parkway, que pasará por debajo de la IH 635 y girará hacia el norte en Rodeo Center Drive para conectar con una acera existente en Rodeo Drive. Ya se han construido aceras en la mayor parte de la zona del centro de la ciudad y por debajo de la IH 635. Las estructuras de los puentes con senderos se construyeron durante el previo proyecto de la Military Parkway del Condado de Dallas. La longitud del sendero es de aproximadamente 1.5 millas. El Condado de Dallas está dirigiendo y parcialmente financiando este proyecto.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el Condado de Dallas finalizó los documentos de licitación del proyecto, y está coordinando con los servicios públicos respecto a los posibles conflictos. El Condado coordinará una reunión pública previa al proyecto para informar a los contratistas y al público sobre este antes del anuncio de la licitación.

Fecha proyectada para la terminación: verano de 2022

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.



Proyecto de reconstrucción de la Skyline Drive (desde Town East Boulevard hasta Peachtree Road)

El plan: la Skyline Drive será diseñada como una avenida de cuatro vías. La ubicación de la avenida se cambiará hacia el sur en la amplia vía pública para proporcionarle una zona de amortiguación adicional al vecindario residencial del norte. La zona de

amortiguación incluirá un área para un sendero de 12 pies de ancho y un muro de contención. La sección de la avenida consistirá en una pavimentación más gruesa para soportar el tráfico de camiones pesados.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se entregó un diseño más detallado y se comunicaron los comentarios sobre el plan. El contratista ha coordinado con una iglesia cercana para reubicar las entradas para autos en el plan. Un plan del 90%, con más detalles, está en realización. En noviembre se celebrará una Reunión Mensual de Diseño.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el diseño a más tardar en la primavera de 2022.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver las actualizaciones sobre este proyecto.



South Parkway en la bifurcación oeste del arroyo South Mesquite Creek: proyecto de pavimentación, servicios de agua, alcantarillado de aguas residuales, desagüe y control de erosión

El plan: la reconstrucción de South Parkway, incluyendo pavimento, desagüe y servicios públicos desde Sybil Drive hasta U.S. 80. Las mejoras al canal del arroyo South Mesquite Creek incluirán el enderezamiento del canal y la adición de estabilización de la pendiente para tratar la grave erosión del canal. El proyecto se desarrollará en segmentos que se identificarán en función del financiamiento.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el consultor de la Ciudad analizó el flujo de la corriente y cómo le afecta el puente debajo de Sybil Drive, y también evaluará el desagüe de la calle. El consultor elaboró una representación esquemática de posibles mejoras en la calle, el desagüe y la acera para

que la Ciudad la revise. Los comentarios de la Ciudad para completar el estudio se presentarán a los ingenieros consultores.

Este otoño, el ingeniero consultor completará el análisis y el estudio de las condiciones existentes y las recomendaciones. El consultor ha elaborado el alcance de servicios para la reconstrucción de South Parkway en 2022 y las mejoras de desagüe, y para la reconstrucción de la alcantarilla de la Sybil Drive sobre el arroyo en una fecha posterior.

Fecha proyectada para la terminación: se prevé concluir el estudio en 2021. El diseño para la reconstrucción de South Parkway y las mejoras de desagüe más la reconstrucción de la alcantarilla de Sybil Court Drive se finalizará en 2022.

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver las actualizaciones sobre este proyecto.

Proyecto de recubrimiento de asfalto de Griffin Lane



El plan: restauración completa de asfalto en Griffin Lane desde FM 2932 en una distancia de unos 3,750 pies hasta los límites de la Ciudad. La regeneración de asfalto conlleva la pulverización de la superficie de asfalto existente en pequeños trozos y la posterior mezcla del asfalto pulverizado, el material base y un estabilizador de cemento para crear una nueva subbase estabilizada. Una vez preparada la subbase, una nueva capa de asfalto se coloca encima.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: el contratista ha empezado a pulverizar el pavimento existente y comenzará a colocar el nuevo asfalto en noviembre.

Fecha proyectada para la terminación: finales de noviembre de 2021

Visite www.cityofmesquite.com/PublicWorksProjects para ver la información más reciente sobre este proyecto.



Realineamiento de la East Glen Boulevard

El plan: realinear la East Glen Boulevard desde 3000 East Glen Boulevard hasta Faithon P Lucas Boulevard aproximadamente. La avenida realineada se construirá para dirigir el tráfico hacia el norte y conectar con Scyene Road con el fin de facilitar el desarrollo de Alcott

Station. Los futuros avances incluyen un parque urbano y senderos para caminar.

Lo que está sucediendo ahora y el trabajo programado para los próximos 30 días: se cerró la avenida al tráfico en 3000 East Glen Boulevard para permitir que Oncor reubique los postes y los cables eléctricos en la zona.

Fecha proyectada para la terminación: principios de diciembre de 2022 (reubicación de la electricidad), primavera de 2022 (reconstrucción/realineamiento de la avenida).

Propiedad intelectual de la Ciudad de Mesquite. Todos los derechos reservados.
1515 N. Galloway Avenue Mesquite, Texas 75149

Con la tecnología de
 **CIVICSEND**
A Product of CivisPlus